BQR Servicios Inmobiliarios

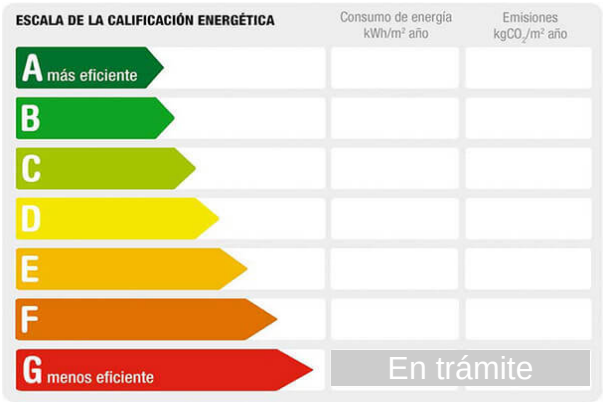
C/ Paraiso, s/n Urb. Parque Avenida Bq. 3
Jerez de la Frontera

Teléfono: 956307253
e-mail: info@bqrserviciosinmobiliarios.es
e-mail 2: juanhidalgo@bqrserviciosinmobiliarios.es

Referencia:	**813-BQR**
Tipo inmueble:	Dúplex
Operación:	Venta
Precio:	**249.900 €**
Estado:	Reformado



Población:	Jerez de la Frontera
Provincia:	Cádiz
Cod. postal:	11403
Zona:	Centro



M² construidos:	108	**Suelo de:**	parquet	**útiles:**	95
Aire acondicionado:	centralizado	**Garajes:**	1	**Agua caliente:**	individual
M² terraza:	70	**Terraza(s):**	1	**Energía calefacción:**	gas natural
Dormitorios:	3	**Baños:**	2	**Antigüedad:**	2000
Exterior/Interior:	exterior	**Armarios:**	2		

Descripción:

OPORTUNIDAD !! ÁTICO-DUPLEX DE 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS, AMPLIA TERRAZA (70 M2) Y GARAJE SUBTERRANEO EN EL CENTRO DE JEREZ.

En planta baja dispone de hall de entrada, cocina equipada, salón comedor, 2 dormitorios y un baño completo. En planta primera con 1 dormitorio con vestidor, un baño completo y acceso a espectacular terraza (aprox 70 m2). El inmueble se completa con garaje subterráneo en el mismo edificio con acceso directo a la vivienda

Calidades: a/a centralizado y split en dormitorio principal (frío/calor), suelos de parquet, carpintería exterior de aluminio (climalit), armario empotrado y vestidor, puerta blindada, portero automático... etc.

Ubicado muy cerca del centro de la ciudad. La zona cuenta con todo tipo de comercios y servicios, estando perfectamente conectada con la circunvalación y los diferentes zonas de la ciudad.

No lo dude y consúltenos

´De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. , honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.´